

HINWEIS

Der 9. Berichtigung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Schellerten liegt § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147), §§10 und § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23.03.2022 (Nds. GVBl. S. 191), die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung; BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802), sowie die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. S. 1802), zugrunde.

Der Rat der Gemeinde Schellerten hat in seiner Sitzung am 04.07.2022 die 9. Berichtigung des Flächennutzungsplans beschlossen.

Der Beschluss wurde zusammen mit dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 09-01 "Stadtweg", 3. Änderung im Amtsblatt Nr. 41 für den Landkreis Hildesheim am 24.08.2022 veröffentlicht.

Schellerten, den 25.08.2022

(Siegel)

(von Berg)
Bürgermeister

Quelle der Kartengrundlage:
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung (M 1:5.000)



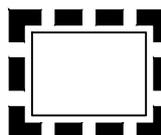
PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung



Wohnbaufläche

2. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen
Geltungsbereichs
der 9. Berichtigung
des Flächennutzungsplanes

GEMEINDE SCHELLERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 9. BERICHTIGUNG

Abschrift